

Maison de bourg



VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél : 04.22.51.00.53

Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

424

kWh/m²/an

8

Kg Co2m³/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m³/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

8

Estimation des coûts annuels entre 2000 € et 4000 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 498 m² - terrain clos

Surface habitable : 79 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA vous propose une maison dans le bourg de Theneuille qui se compose au rdc : Une salle à manger/salon avec cuisine aménagée ouverte et un accès sur le jardin, un wc, une salle d'eau. A l'étage : Un palier, 2 chambres, une salle d'eau, un wc. A l'extérieur : Un jardin, une cour fermée, un cellier, 2 dépendances en enfilade, un abri démontable. Entre la forêt de Tronçais et Bourbon l'Archambault (ville thermal), découvrez cette maison entièrement restaurée avec goût, elle offre un véritable potentiel résidentiel (ou un complément de gîte touristique) ou autre. A VISITER RAPIDEMENT Contactez Pascal Boulin - TRANSAXIA BOURBON L' ARCHAMBAULT 06 73 46 64 15 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. ...