TRANSAXIA FRANCE

88 000 €

Maison de bourg







VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél : 04.22.51.00.53

Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	201 kWh/m²/an
E	250 à 329	
F	330 à 419	
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	7
C	12 à 29	
D	30 à 49	7 Kg Co2m²/an
E	50 à 69	
F	70 à 99	
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1300 € et 1820 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 498 m² - terrain clos

Surface habitable : 79 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA vous propose une maison dans le bourg de Theneuille qui se compose au rdc : Une salle à manger/salon avec cuisine aménagée ouverte et un accès sur le jardin, un wc, une salle d'eau. A l'étage : Un palier, 2 chambres, une salle d'eau, un wc. A l'extérieur : Un jardin, une cour fermée , un cellier, 2 dépendances en enfilade, un abri démontable. Entre la forêt de Tronçais et Bourbon l'Archambault (ville thermal), découvrez cette maison entièrement restaurée avec goût, elle offre un véritable potentiel résidentiel (ou un complément de gite touristique) ou autre. Double vitrage bois. A VISITER RAPIDEMENTContactez Pascal Boulin - TRANSAXIA BOURBON L' ARCHAMBAULT 06 73 46 64 15 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. ...