

Habitable de suite



VOTRE AGENCE

LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

192 kWh/m²/an

6 Kg Co2m²/an

6

Estimation des coûts annuels entre 930 € et 1290 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 2

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 313 m²

Surface habitable : 79 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 35 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI) 06.31.52.66.55, vous propose, près du village de Mézières en Brenne, ,cette charmante habitation, avec vie de plain pied possible, mitoyenne d'un coté; Elle se compose d'une cuisine(12m²), sans électroménager compris, ouverte sur une salle à manger (16m²), une chambre(16m²), et une salle de douche(8m²), avec wc; A l'étage, palier desservant une chambre, un bureau, et une salle de douche avec wc;Chauffage au sol électrique en rez-de-chaussée et convecteurs à l'étage, sèche serviettes électriques dans les salles d'eaux, et chauffe eau électrique de 200 litres; Double vitrage en oscillo-battant, possibilité cheminée car conduit existant; Reliée au tout à l'égout;A l'extérieur, cour avec point d'eau, cabanon(10m²), et deux abris véhicules(35m²); Bien isolée: DPE en D; “Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr”.Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216; « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.geo...