TRANSAXIA FRANCE

62 500 €

APPARTEMENT

VOTRE AGENCE

PIERREFORT

8 avenue Georges Pompidou 15230 PIERREFORT

Tél : 04.22.51.01.14

Site : transaxia-pierrefort.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420 — 471 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29 — 15

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2210 € et 3030 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1947

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 265 m² - terrain clos

Surface habitable : 51 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA PIERREFORT propose un appartement à l'étage dans une co propriété.Accès par escalier extérieur ou accès jardinCet appartement comprend : une cuisine/salle à manger/séjour ; deux chambres à l'étage ; une salle de bains ; un cellier ; un jardin clos avec puits et accès par portail rue des écoles.chauffage par poêle à pellets et radiateur électrique dans les deux chambres.WMCWC séparéune terrasse extérieure close donnant accès au jardinClasse énergie F(19/12/2025)-Logement à consommation énergétique excessive classe F. Montant des dépenses énergétique pour un usage standard : entre2210 et 3030 €/an.« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr ».Christelle LE SQUER : 06.85.21.21.11. Agent commercial enregistré sous le n°942187113 Rcas Aurillac. Prix hors frais de notaire; Bien visible sur:"transaxia-pierrefort.fr". ...