

Beau potentiel à finaliser



VOTRE AGENCE

BLENEAU

3 rue d'orleans 89220 BLENEAU

Tél : 03.73.54.00.52

Site : transaxia-bleneau.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

151
kWh/m²/an

4
Kg Co2m²/an

4

Estimation des coûts annuels entre 1210 € et 1700 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 188 m²

Surface habitable : 125 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : 30 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BLENEAU, DECIS Corinne (EI) 06.43.23.93.16 (1H30 de Paris) proche commerces à pied, maison rénovée de 100 m2 (finitions à prévoir):Rez-de-chaussée, entrée sur cuisine aménagée et équipée récente ouverte sur grand séjour (poêle à granulés) garage, atelier, WC.Étage : palier desservant deux chambres (dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing) + palier et une pièce à finir d'aménager 25M2.Extérieur : cour avec maisonnette , cave et grenier.Double vitrage.Assainissement collectif.Pompe à chaleur neuve.Date de réalisation des diagnostics ; La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Corinne DECIS indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Tranxaxia immatriculé au RSAC de AUXERRE sous le numéro 837570589, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France....