

Appartement T3



VOTRE AGENCE

NERIS LES BAINS

3 rue du commandant goetschy 03310 NERIS LES BAINS

Tél : 04.22.51.00.60

Site : transaxia-neris-les-bains.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

230 kWh/m²/an

30 Kg Co2m²/an

30

Estimation des coûts annuels entre 1200 € et 1800 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 53 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA NERIS LES BAINS, vous propose cet appartement T3 d'une surface d'environ 53 m2 en plein coeur de Nérís-les-Bains. Composé d'un couloir desservant un séjour avec coin cuisine équipée, 2 chambres, salle d'eau avec WC. Vous disposerez également d'une cave et d'un parking sécurisé privatif.Ce bien peut faire l'objet d'un investissement locations thermales avec un excellent rendement.A visiter sans tarder....