TRANSAXIA FRANCE

235 000 €

INVESTISSEUR IMMEUBLE + COMMERCE

VOTRE AGENCE

ASNIERES

3 rue danton 18000 bourges

Tél : 02.14.00.06.37

Site : transaxia-asnieres-les-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	
E	250 à 329	263 kWh/m²/an
F	330 à 419	
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	
C	12 à 29	28
D	30 à 49	
E	50 à 69	
F	70 à 99	
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2200 € et 3400 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Oui

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 205 m²

Surface terrasse : 15m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA ASNIERES, TINAT Nicolas (EI) 06.82.26.21.05 IMMOBILIERE DE BOURGES DANS SECTEUR HISTORIQUE PRESERVE BAR RESTAURANT TRADITIONNEL CLASSE GAULT ET MILLAU AVEC SA LICENCE IV UNE SALLE DE RESTAURANT DE 20 COUVERTS,SON BAR,COIN CUISINE,WC ET UNE TERRASSE DE 15 M² ETABLISSEMENT EXISTANT DEPUIS + 50 ANS (CA 200 KF) AVEC UNE CLIENTELE FIDELE DANS CES MURS EN PIERRE (1547) AVEC TROIS PLATEAUX DE 45 M² A RENOVER AVEC SANITAIRE ET ENTREE INDEPENDANTE POUR L'ACCES AUX ETAGES SUPERIEURS.Mail:asnieresleslbourges@transaxia.fr...