TRANSAXIA FRANCE

97 900 €

A vendre

VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS

62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS

Tél : 02.14.00.05.87

Site : transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

403 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

77 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1850 € et 2540 €

INFORMATIONS

- **Année de construction : 1970**
- **Nombre de pièces : 3**
- **Nombre de chambres : 2**
- **Nombre de salles de bain : Non renseigné**
- **Nombre de salles d'eau : Non renseigné**
- **Accès PMR : Non**
- **Cuisine : Non renseigné**
- **Chauffage : Oui**
- **Surface Terrain : 1029 m² - terrain clos**
- **Surface habitable : 85 m²**
- **Surface terrasse : 0m²**
- **Surface garage : 40 m²**
- **Réseau : Fibre**

DESCRIPTION

TRANSAXIA LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, VALVERDE Jenifer (EI) 07.68.30.94.87$a le plaisir de vous proposer à la vente ce pavillon sur sous sol de type 3 comprenant une entrée par couloir desservant un salon/séjour, une cuisine fermée/aménagée, une salle de bain avec WC, deux chambres. Le sous sol est complet avec une partie garage. Le tout sur un beau terrain entièrement clos et arboré. Ce pavillon est entièrement équipé en double vitrage ainsi qu'en volet roulant électrique, le mode de chauffage est au fuel. ...