

maison de maitre



VOTRE AGENCE		INFORMATIONS	
VIC SUR CERE		Année de construction : 1986	
22 avenue du Dr jean lambert 15800 VIC SUR CERE		Nombre de pièces : 7	
Tél : 04.22.51.01.07		Nombre de chambres : 4	
Site : transaxia-vicsurcere.fr		Nombre de salles de bain : Non renseigné	
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire		Nombre de salles d'eau : Non renseigné	
Consomation énergétique kWh/m²/an Logement économe A <=69 B 70 à 109 C 110 à 179 D 180 à 249 E 250 à 329 F 330 à 419 G >=420 Logement économe		Emission de gaz Kg Co2m²/an Faible émission de CO2 A <6 B 6 à 10 C 12 à 29 D 30 à 49 E 50 à 69 F 70 à 99 G >=100 19 Forte émission de CO2	
Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €		Accès PMR : Non	
		Cuisine : Non renseigné	
		Chauffage : Oui	
		Surface Terrain : 1337 m² - terrain clos	
		Surface habitable : 300 m²	
		Surface terrasse : 0m²	
		Surface garage : 50 m²	
		Réseau : Non renseigné	

DESCRIPTION
Magnifique maison de maître des années 86 à 15min d'Arpajon sur Cère , dans un village paisible avec toutes les commodités , venez la visiter ! Idéal pour accueillir une famille avec ses plus de 300m² sur 3 niveaux, sur un terrain de 1337m² .Au RDC un grand garage avec 3 ouvertures , cave , buanderie , le tout d' environ 100m². Au dessus, avec accès direct à l 'extérieur , cuisine 22m² , séjour 26m² ,salon 30m² + wc+ buanderie. A l'étage 4 chambres de 9 à 17m² , wc , grande salle de bain , 2eme wc . Au 2eme, combles facilement aménageables.L'ensemble de la maison est relié par de vastes mezzanines pouvant servir de lieu de repos ou pour un bureau.Extérieure agréable avec terrasse + terrain généreux autour de la maison offrant nombreuses possibilités. 2 modes de chauffage ,poêle à granulés + plancher chauffant électrique + convecteurs. TRANSAXIA VIC SUR CERE, VERDIER Jérôme (EI) 06.83.80.56.41 ...