TRANSAXIA FRANCE

263 000 €

maison de maitre







VOTRE AGENCE

VIC SUR CERE

22 avenue du Dr jean lambert 15800 VIC SUR CERE

Tél : 04.22.51.01.07

Site : transaxia-vicsurcere.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	
E	250 à 329	311 kWh/m²/an
F	330 à 419	
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	
C	12 à 29	12
D	30 à 49	
E	50 à 69	
F	70 à 99	
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1986

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1337 m² - terrain clos

Surface habitable : 210 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 50 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Magnifique maison de maître des années 86 à 15min d'Arpajon sur Cère , dans un village paisible avec toutes les commodités , venez la visiter ! Idéal pour accueillir une famille avec ses plus de 210m² sur 2 niveaux, + sous sol plein , sur un terrain de 1337m² .Au RDC un grand garage avec 3 ouvertures , cave , buanderie , le tout d' environ 100m². Au dessus, avec accès direct à l 'extérieur , cuisine 22m² , séjour 26m² ,salon 30m² + wc+ buanderie. A l'étage 4 chambres de 9 à 17m² , wc , grande salle de bain , 2eme wc . Au 2eme, combles facilement aménageables.L'ensemble de la maison est relié par de vastes mezzanines pouvant servir de lieu de repos ou pour un bureau.Extérieure agréable avec terrasse + terrain généreux autour de la maison offrant nombreuses possibilités. 2 modes de chauffage ,poêle à granulés + plancher chauffant électrique + convecteurs. TRANSAXIA VIC SUR CERE, VERDIER Jérôme (EI) 06.83.80.56.41 ...