

Maison avec piscine



VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél : 04.22.51.00.53

Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

Forte émission de CO2

10

Estimation des coûts annuels entre 3290 € et 4520 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine :

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 2274 m² - terrain clos

Surface habitable : 144 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA vous propose proche du centre-ville, une maison avec piscine composée au rdc : Un salon avec insert et un accès à la véranda, une chambre, une salle d'eau, un wc, une salle à manger avec cuisine vitrée et une vue dégagée côté véranda. A l'étage : Un dégagement avec coin spa, 2 chambres dont une avec salle d'eau et wc. Au rez-de-jardin : Une salle d'eau/wc, une buanderie, une arrière cuisine, un atelier. A l'extérieur : Une piscine avec dôme, une dépendance non attenante et un préau avec possibilités de stationnement, un jardin, une cour clôturée et sécurisée. Prévoir un rafraîchissement du logement. A visiter rapidement. Contactez Pascal BOULIN au 0673466415 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N° 18012018000030239....