

Maison 126m² + grenier 64m²



VOTRE AGENCE		INFORMATIONS	
MEHUN SUR YEVRE		Année de construction : 1900	
18500 MEHUNSURYEVRE		Nombre de pièces : 4	
Tél : 06.45.82.42.63		Nombre de chambres : 3	
Site :		Nombre de salles de bain : Non renseigné	
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire		Nombre de salles d'eau : Non renseigné	
Consomation énergétique kWh/m²/an Logement économe A <=69 B 70 à 109 C 110 à 179 D 180 à 249 E 250 à 329 F 330 à 419 G >=420 Logement énergivore		Emission de gaz Kg Co2m²/an Faible émission de CO2 A <6 B 6 à 10 C 12 à 29 D 30 à 49 E 50 à 69 F 70 à 99 G >=100 Forte émission de CO2	
Estimation des coûts annuels entre 2 € et 3 €		Accès PMR : Non	
		Cuisine : Non renseigné	
		Chauffage : Oui	
		Surface Terrain : m²	
		Surface habitable : 126 m²	
		Surface terrasse : 0m²	
		Surface garage : Non renseigné	
		Réseau : Non renseigné	

DESCRIPTION
TRANSAXIA MEHUN SUR YEVRE, BRETOULEIX Fabrice (EI) 06.45.82.42.63 vous propose cette grande maison de ville sur 3 niveaux centre bourg. Au RdC grande pièce de vie de 39m², cuisine 15.5m², WC et cellier. Au 1er grand palier desservant 3 grandes chambres (20-17-12m²), SdD et WC. Au 2ème grenier aménageable de 64m² avec 1 pièce fermée. Cave et terrasse sur l'arrière. Terrain clos donnant sur le canal de Berry. Gros potentiel avec 190m² au total. Division en 3 lots possibles. Fabrice BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 Agent commercial enregistré au RSAC de Bourges N°808021588...