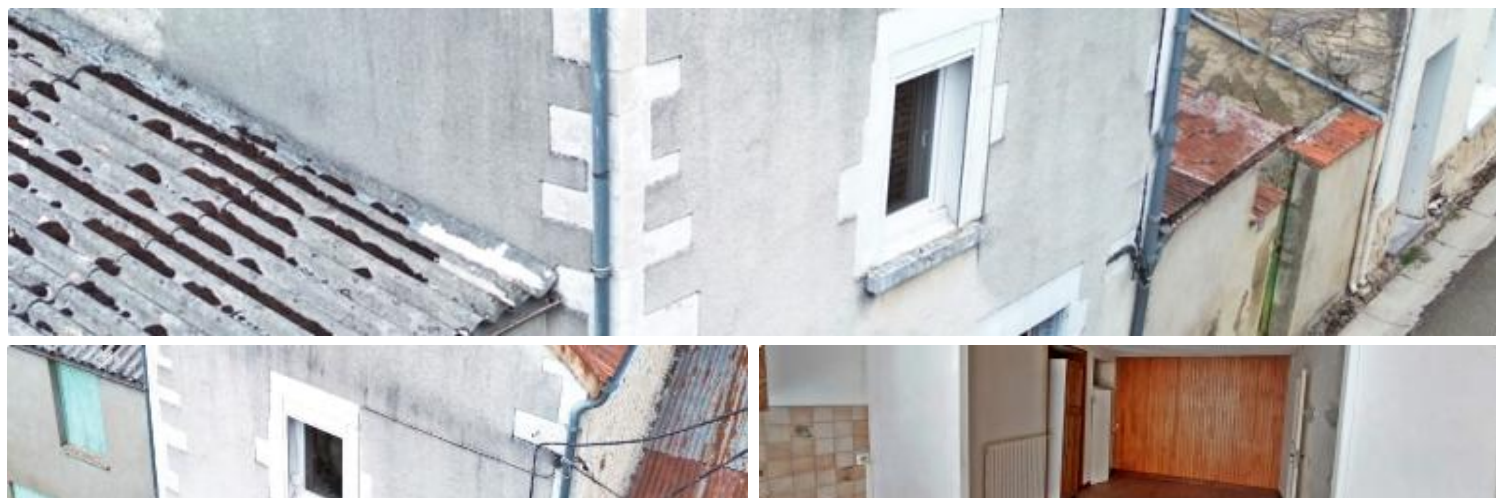


MAISON DE VILLAGE AVEC JARDIN



VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

Site : transaxia-ravieres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

Forte émission de CO2

316

kWh/m²/an

67

Kg Co2m²/an

67

Estimation des coûts annuels entre 1880 € et 2600 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 680 m²

Surface habitable : 66 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) 06.03.87.31.18 - A RAVIERES, à 3 mn de la gare TER de Nuits-Sous-Ravières et à 20 mn de la Gare TGV de Montbard, Maison de 66 m² habitables avec Terrain / Jardin non attenant, proche du centre du bourg et de ses commerces et services : boulangerie, supérette, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Cuisine (15 m²) ouverte sur Salle à manger / Salon (15m²), Salle d'eau (3 m²), W.C. (1.4 m²) et Cellier / Rangement (1.5 m²) au rez-de-chaussée. Cave voutée en partie en dessous (environ 20 m² au sol). A l'étage, 2 Chambres avec placards (13.8 m² et 13,7 m²), W.C. Grenier en deux parties (20 m² et 19.5 m² au sol) au niveau 2. Terrain / Jardin de 680 m² à 500 mètres environ. Renseignements, informations complémentaires et / ou visite : Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - ...