

MAISON DE VILLAGE RENOVEE



VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél : 02.14.00.05.95

Site : transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

Forte émission de CO2

212

kWh/m²/an

46

Kg Co2m²/an

46

Estimation des coûts annuels entre 1550 € et 2100 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1925

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Fermée et équipée, Volet intégré

Surface cuisine : 14

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 200 m² - terrain clos

Surface habitable : 110 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) 06.82.26.21.05 IMMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A 10 MN DE SAINT FLORENT DANS LE VILLAGE DE LUNERY AU BORD DU CHER MAISON INTERIEUR RENOVEE CONSTRUITE SUR CAVE T.4 DE 110 M² AVEC EN RDC UNE GRANDE ENTREE, CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE DE 14 M², UN DOUBLE SEJOUR DE 30 M², UN WC A L'ETAGE UN PALIER DESSERVANT 3 BELLES CHAMBRES (12, 12, 14 m²), UN SALLE DE DOUCHE DE 8 M² ET UN WC GRENIER AU DESSUS. UNE TERRASSE COUVERTE DE 15 M² UNE PLACE DE PARKING SUR 200 M² DE TERRAIN CLOS DE MURS. TEL 06 82 26 21 05 OU MAIL: saintflorentsurcher@transaxia.fr