

fermette à rénover



VOTRE AGENCE

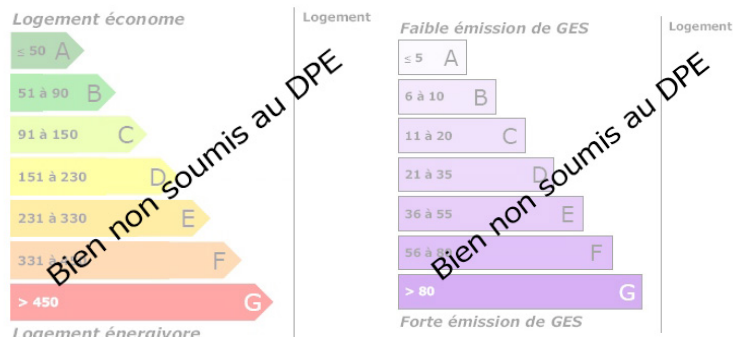
ORSENNES

6 place de l'église 36190 ORSENNES

Tél :

Site : orsennes@transaxia.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 0

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 410 m²

Surface habitable : 96 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA ORSENNES, SIBUET Pierre (EI) 06.77.60.42.27 Fermette de caractère à rénover Dans la région de Cluis, cette ancienne fermette offre l'occasion de redonner vie à un bâti rural plein de caractère. Sur environ 410 m² de terrain attenant, elle bénéficie d'un environnement pratique, à proximité immédiate des commerces, d'une pharmacie et d'un médecin. La pièce de vie d'environ 14 m² constitue le cœur de la maison avec ses tomettes, ses poutres apparentes et sa cheminée, autant d'éléments qui pourront être conservés et mis en valeur dans un projet de rénovation. L'ensemble comprend également une grange d'environ 26 m², une écurie d'environ 38 m² et une dépendance d'environ 18 m². L'eau et l'électricité arrivent actuellement au bâtiment, avec remise en place des compteurs à prévoir. La maison est couverte de tuiles mécaniques et la grange dispose d'une couverture en fibro. Pour les amateurs d'ancien souhaitant concevoir un lieu à leur image, cette propriété constitue une base intéressante à réinventer. Un projet qui demande des travaux, mais qui offre aussi la possibilité de valoriser les volumes et les éléments anci...