

Immeuble 3 appartements



VOTRE AGENCE		INFORMATIONS	
NERIS LES BAINS		Année de construction : 1900	
3 rue du commandant goetschy 03310 NERIS LES BAINS		Nombre de pièces : 3	
Tél : 04.22.51.00.60		Nombre de chambres : 1	
Site : transaxia-neris-les-bains.fr		Nombre de salles de bain : Non renseigné	
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire		Nombre de salles d'eau : Non renseigné	
Consommation énergétique kWh/m²/an Logement économe A <=69 B 70 à 109 C 110 à 179 D 180 à 249 E 250 à 329 F 330 à 419 G >=420 Logement énergivore Emission de gaz Kg Co2m²/an Faible émission de CO2 A <6 B 6 à 10 C 12 à 29 D 30 à 49 E 50 à 69 F 70 à 99 G >=100 Forte émission de CO2 256 8 kWh/m²/an Kg Co2m²/an 8		Accès PMR : Non	
		Cuisine : Non renseigné	
		Chauffage : Oui	
		Surface Terrain : m²	
		Surface habitable : 130 m²	
		Surface terrasse : 0m²	
		Surface garage : Non renseigné	
		Réseau : Non renseigné	

Estimation des coûts annuels entre 774 € et 1046 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA NERIS LES BAINS vous propose cet immeuble plein centre de Nérís-les-Bains. Composé de 3 appartements avec accès séparé ou commun selon l'usage que l'on souhaite donner à ce bien.En RDC, un appartement entièrement rénové d'environ 40 m2 actuellement proposé pour les locations thermales. Il est composé d'une entrée, cuisine, séjour-chambre, salle d'eau.Au premier étage un appartement d'environ 46 m2 entièrement à rénover.Au deuxième étage un appartement d'environ 44 m2 entièrement à rénover.Idéal investisseurs, réservez une visite au plus vite.Renseignements complémentaires : Jean-Michel, TRANSAXIA Nérís-les-Bains : 06 61 66 75 12 - EI RSAC Montluçon 418439949...