TRANSAXIA FRANCE

59 950 €

MAISON DE BOURG SPACIEUSE

VOTRE AGENCE

BENEVENT L'ABBAYE

18 rue du marché 23210 BENEVENT L'ABBAYE

Tél : 05.16.57.04.72

Site : transaxia-benevent-l-abbaye.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

400 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

80 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 6

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 450 m²

Surface habitable : 185 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BENEVENT L'ABBAYE, tel 06.26.86.49.44 vous propose cette GRANDE MAISON FAMILIALE du charme, de beaux volumes et un joli jardin, située au cœur du bourg de Bénévent, à seulement 40 km de Limoges, construction en pierre granit, surface habitable 185 m2, une maison pleine de potentiel avec ses 6 chambres, une pièce de vie lumineuse de 32 m2, un beau jardin et une terrasse accessible par la cuisine, ainsi la cave, une salle de bain, un dressing, un garage, chauffage centrale, électricité refait, une cave voutée et un garage de 20 m2 à côté l'entrée.Vous avez une cheminée dans la grande pièce de vie et une double porte fenêtres devant et une grande fenêtre à l'arrière qui donne une vue sur la terrasse et jardin. Une cuisine aménagée moderne avec une porte vers la terrasse. Au premier étage vous trouvez 2 grandes chambres, une troisième aménagée en dressing et une salle de bain avec un mur en pierre apparente, les toilettes séparés. Au deuxième étage, la maison ps.gouv.frropose encore trois chambres et un débarras plus l'accès vers le grenier, aussi encore aménageable. Toutes les pièces ont des radiateurs en f...