

Rénovation récente!



VOTRE AGENCE

BONNAT

23 Place de la Fontaine 23220 BONNAT

Tél : 05.33.08.00.62

Site : transaxia-bonnat.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

5

Estimation des coûts annuels entre 1200 € et 1700 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 915 m²

Surface habitable : 92 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BONNAT, PRAVISANI Enrick (EI) 06.41.94.85.55 Posez vos valises dans cette maison de 92m2, non mitoyenne, rénovée récemment avec des prestations énergétiques confortables. Située en plein cœur du bourg de Bonnat, elle offre un cadre de vie idéal où les commerces, l'école et le collège sont accessibles à pied. Elle dispose d'une vie de plain-pied possible et se compose : Au rez-de-chaussée : une entrée, une chambre, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau + wc et un salon/salle à manger. A l'étage : 2 chambres dont une mansardée et une salle d'eau + wc. Sous-sol total, idéal pour le stockage, un atelier et une cuisine d'été. Un terrain de 915 m² entoure la maison, parfait pour les enfants et les moments de détente. Pompe à chaleur, isolation, double vitrage, tout à égout. ...