

T2 Duplex, Berck-plage



VOTRE AGENCE

BEAURAINVILLE

327 GR Grande rue 62990 BEAURAINVILLE

Tél : 03.73.54.00.72

Site : transaxia-beaurainville.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

Forte émission de CO2

10

Estimation des coûts annuels entre 750 € et 10 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1940

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 58 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BEAURAINVILLE, LEROY Marjorie (EI) 06.08.98.42.22 vous propose à BERCK-PLAGE , un appartement T2 DUPLEX À 800 MÈTRES DE LA PLAGE Idéalement situé à Berck-Plage, proche des commerces, découvrez ce charmant appartement en duplex de 58m², niché au 2ième étage d'un petit bâtiment. Il offre une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Une mezzanine permet d'aménager un espace nuit avec un lit double. À seulement 800 mètres de la plage (deux minutes en voiture), ce bien est idéal pour profiter des plaisirs de la côte. Vous recherchez un pied-à-terre pour vos vacances ou un investissement locatif ? Ce duplex offre plusieurs possibilités : location étudiante ou touristique ! Informations techniques : chauffage électrique, ballon d'eau chaude électrique, raccordement au tout-à-l'égout. DPE : E. Un emplacement intéressant pour profiter de Berck-Plage tout au long de l'année !...