

MAISON INDEPENDANTE TRES BON ETAT



VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél : 02.14.00.05.95

Site : transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤ 69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥ 420

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A < 6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥ 100

Forte émission de CO2

362

kWh/m²/an

98

kg Co2m²/an

98

Estimation des coûts annuels entre 1800 € et 2000 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1966

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Placard/dressing, Volet intégré

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 400 m² - terrain clos

Surface habitable : 75 m²

Surface terrasse : 15m²

Surface garage : 30 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) 06.82.26.21.05 IMMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A L'ENTREE DE ST FLORENT DANS QUARTIER PROCHE COMMERCES AU CALME PAVILLON INDEPENDANT CONSTRUIT SUR SOUS SOL COMPLET T.4 AVEC ENTREE, CUISINE DE 11,50 m² AVEC PLACARD, SEJOUR 15 M² CHEMINÉE POSSIBLE, 3 CHAMBRES AVEC PLACARD (12, 11, 9 m²), SALLE D'EAU ET WC GRENIER AU DESSUS EN SOUS-SOL UNE CHAUFFERIE BUANDERIE, UN CELLIER ET GARAGE 2 PLACES. UNE TERRASSE SUR 400 M² DE TERRAIN CLOS. TOITURE ET ISOLATION GRENIER NEUVE, DOUBLE VITRAGE ET VOLETS ROULANTS PVC. TEL: 06 82 26 21 05 OU MAIL: saintflorentsurcher@transaxia.fr...