TRANSAXIA FRANCE

231 080 €

Maison de plein pied







VOTRE AGENCE

BEAURAINVILLE

327 GR Grande rue 62990 BEAURAINVILLE

Tél : 03.73.54.00.72

Site : transaxia-beaurainville.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A <=69	
B 70 à 109	
C 110 à 179	
D 180 à 249	
E 250 à 329	253 kWh/m²/an
F 330 à 419	
G >=420	

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A <6	
B 6 à 10	10 Kg Co2m²/an
C 12 à 29	
D 30 à 49	
E 50 à 69	
F 70 à 99	
G >=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1750 € et 2410 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1990

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 543 m² - terrain clos

Surface habitable : 72 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BEAURAINVILLE, GREBERT Léopold (EI) 06.30.86.15.02Située à Rang-du-Fliers, au bout d'une impasse offrant calme et tranquillité, cette agréable maison de plain-pied saura vous séduire par son environnement paisible.Elle se compose d'une entrée desservant un séjour lumineux d'environ 30 m², d'une cuisine indépendante de 8 m², de deux chambres confortables de 11 m² chacune ainsi que des espaces de vie fonctionnels.À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable jardin, idéal pour les moments de détente en famille ou entre amis. Un garage de 20 m² ainsi qu'une dépendance viennent compléter l'ensemble, offrant de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement.Cette maison bénéficie d'un emplacement recherché, à proximité des commodités tout en profitant d'un cadre de vie paisible. Une belle opportunité pour concrétiser votre projet immobilier.Consommation énergétique : 253 kWh m² anÉmissions de gaz à effet de serre : 10 kg CO m² an...