

MAISON INDEPENDANTE PROCHE DU CV



VOTRE AGENCE	INFORMATIONS
SAINT AMAND MONTROND	Année de construction : 1970
13 rue henri barbusse 18200 SAINT AMAND MONTROND	Nombre de pièces : 3
Tél : 02.14.00.06.55	Nombre de chambres : 2
Site : transaxia-saint-amand-montrond.fr	Nombre de salles de bain : 1
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire	Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Logement économe ≤ 50 A 51 à 90 B 91 à 150 C 151 à 230 D 231 à 330 E 331 à 450 F > 450 G Logement énergivore Logement Faible émission de GES ≤ 5 A 6 à 10 B 11 à 20 C 21 à 35 D 36 à 55 E 56 à 80 F > 80 G Forte émission de GES Logement Bien non soumis au DPE Bien non soumis au DPE	Accès PMR : Non
	Cuisine : Non renseigné
	Surface cuisine : 8
	Chauffage : Oui
	Surface Terrain : 893 m²
	Surface habitable : 78 m²
	Surface terrasse : 0m²
	Surface garage : 17 m²
	Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT AMAND MONTROND, DILLOARD Maryvonne (EI) 06.88.04.00.23 Découvrez cette agréable maison indépendante, à rafraichir, idéalement située à proximité du centre ville.Elle se compose d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour donnant sur une véranda avec terrasse en prolongement. La partie nuit comprend deux chambres, une salle de bains et des wc indépendants.Pour votre confort, elle est équipée d'une climatisation réversible. Un sous- sol complète la maison, vous y trouverez une cuisine d'été, deux pièces à aménager selon vos envies, une chaufferie et un garage.Un beau jardin clos de 893 m² vous permettra de profiter des beaux jours pour votre détente ou l'organisation de moments conviviaux.**TRANSAXIA-FRANCE 13 rue Henri-Barbusse 18200 SAINT AMAND-MONTROND Tél : 02 14 00 06 55** , Retrouvez nos annonces sur: www.transaxia-santamandmontrond.fr ou www.transaxia.fr. Les informations sur les risques associés, ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www géorisque : www.géorisque.gouv.fr](http://www.géorisque.gouv.fr). Votre contact: Maryvonne DILLOARD TRANSAXIA ST AMAND tél : 06 88 04 0...