

GRAND JARDIN ET CHAMBRE AU RDC



VOTRE AGENCE

RICHELIEU

10 rue saint vincent de paul 37120 RICHELIEU

Tél : 02.46.66.00.71

Site : transaxia-richelieu.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

10

Estimation des coûts annuels entre 1790 € et 2450 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1321 m² - terrain clos

Surface habitable : 92 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Maison d'habitation lumineuse et bien entretenue d' environ 92M², au cœur de la ville de Richelieu comprenant au rez de chaussée, cuisine, salon, une chambre, salle de douche, WC. A l'étage, 2 chambres. Dépendances, atelier, véranda ouverte, cour, terrain, puits Tout à l'égout, double vitrage partiel, volets électriques. Terrain 1321m² , dont grand jardin de 1112M² Ce que l'on aime:- Son grand jardin avec double accès (gare et chemin vert menant à Chinon).- Sa cour fermée.- Ses chambres dont une en RDC.- Sa cuisine d'été sous une véranda à l'extérieur.- La proximité du centre ville et de commerces.- Le potentiel d'agrandissement

Retrouvez davantage de photos et d'informations sur notre site internet : <https://transaxia-richelieu.fr>

Transaxia RICHELIEU, FORERO Andromeda (EI) - 06 19 42 72 69 / Agent Commercial Inscrit au Rsac de Tours sous le No 2022AC00155.SIRET: 849 339 601 00031....