TRANSAXIA FRANCE

141 700 €

PAVILLON A FINIR DE RENOVER







VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS

62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS

Tél : 02.14.00.05.87

Site : transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	
E	250 à 329	289 kWh/m²/an
F	330 à 419	
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	
C	12 à 29	11 Kg Co2m²/an
D	30 à 49	
E	50 à 69	
F	70 à 99	
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1194 € et 2501 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1960

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 20

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1191 m² - terrain clos

Surface habitable : 120 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, LAUDE Lydia (EI) 06.63.34.22.17? vous propose à la vente ce pavillon sur sous sol comprenant une entrée par couloir desservant un salon/séjour, une cuisine ouverte/aménagée, WC indépendant, 5 chambres. Le sous sol est complet avec une partie garage. Le tout sur un beau terrain entièrement clos et arboré. Ce pavillon est entièrement équipé en double vitrage ainsi qu'en volet roulant électrique, chauffage clim' réversible. Un beau terrain de 1191 m².Lydia LAUDE (EI) tel : 06.63.34.22.17 RSAC de Bourges N° 8476400067 et Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de notaire non inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/ ...