TRANSAXIA FRANCE

136 250 €

GRANDE MAISON AVEC POTENTIEL







VOTRE AGENCE

BENEVENT L'ABBAYE

18 rue du marché 23210 BENEVENT L'ABBAYE

Tél : 05.16.57.04.72

Site : transaxia-benevent-l-abbaye.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A <=69
B 70 à 109
C 110 à 179
D 180 à 249
E 250 à 329
F 330 à 419
G >=420

244 kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A <6
B 6 à 10
C 12 à 29
D 30 à 49
E 50 à 69
F 70 à 99
G >=100

25 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1930

Nombre de pièces : 14

Nombre de chambres : 7

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 315 m² - terrain clos

Surface habitable : 234 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

GRANDE MAISON FAMILIALE - 7 chambres et jardin – BÉNÉVENT-L'ABBAYEvous propose cette spacieuse maison datant d'environ des années 1930. Avec ses beaux volumes, ses nombreuses possibilités d'aménagement et avec son grand potentiel, vous pouvez réaliser tous vos rêves. La maison se trouve dans le cœur de Bénévent l'Abbaye, à seulement 40 km de Limoges. Les 7 chambres offrent un cadre idéal pour une grande famille, un projet d'accueil ou toute personne recherchant de l'espace. Dès l'entrée, vous découvrirez un hall avec un magnifique sol en pierre, distribuant plusieurs pièces du rez-de-chaussée : une salle à manger, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant. Un accès intérieur permet également de rejoindre le garage, la cave et l'espace chaufferie/buanderie.À l'arrière de la maison, une porte s'ouvre sur un agréable jardin avec une belle vue sur l'abbaye de Bénévent.Un bel escalier en bois conduit au premier étage, où un palier dessert un vaste salon convivial équipé d'un poêle à bois, une cuisine avec espace repas, plusieurs chambres supplémentaires, une kitchenette, une salle de bains ainsi qu'...