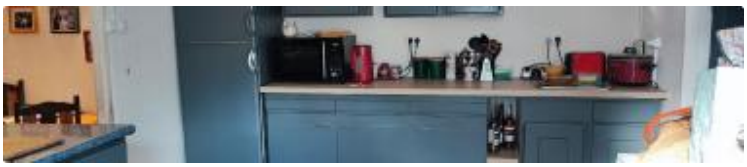
TRANSAXIA FRANCE

82 000 €

Proches tous commerces...







VOTRE AGENCE

AIGURANDE

2 place champ de foire 36140 AIGURANDE

Tél : 02.54.30.81.56

Site : transaxia-aigurande.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

170 kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

40 Kg Co2m²/an

40

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2000 € et 3000 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 13

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 210 m²

Surface habitable : 147 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA AIGURANDE, MAGE David RSAC de Châteauroux sous le numéro 829 07 5316.Ensemble de deux maison attenant l'une de l'autre dans un bourg avec tous commerces mitoyen d'un côté avec un jardin de 210m².Une première maison de 59m² comprenant au R.D.C. une entrée, une cuisine de 13m², un séjour de 19m² et une S.D.E. avec un W.C.À l'étage un palier, une chambre de 10m² et une S.D.E. avec un W.C.La seconde maison de 90m²comprend au R.D.C. une entrée, une chambre de 10m², une S.D.E., une cuisine de 11m² et un salon de 15m² avec une cheminée.À l'étage un palier, un W.C. et 3 chambres respectivement de 11m², 13m² et 12m².Chauffage électrique, toiture en bon état, tout-à-l'égout, simple vitrage et double vitrage en partie....