TRANSAXIA FRANCE

93 500 €

Spacieuse maison à finir







VOTRE AGENCE

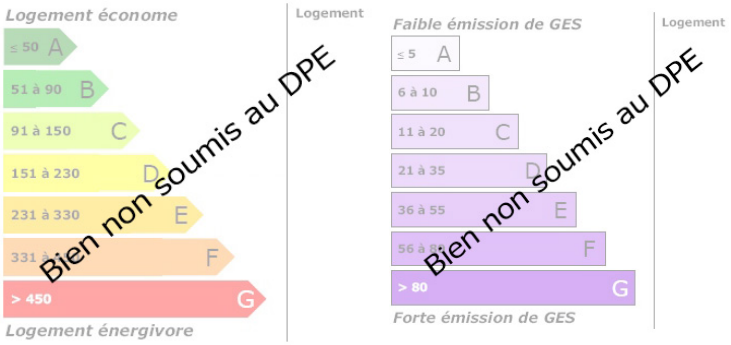
SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU

1 impasse du Tilleul 24510 SAINTE ALVERE VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU

Tél : 05.33.08.00.94

Site : transaxia-saintealvere.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 244 m²

Surface habitable : 120 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Entre Périgueux et Bergerac - Maison en pierre à finir — proche d'un village dynamique VERGT.Fort potentiel pour cette maison de caractère, idéalement située à proximité d'un village dynamique avec tous les commerces et services (boulangerie, école, médecin, restaurants, pharmacie, banque, Intermarché et Briconautes.Rez-de-chaussée: une pièce à vivre de 62m² avec des belles poutres au plafond et murs en pierre apparentes composant d'une cuisine US, salle à manger et salon. Buanderie/cellier/chaufferie.Étage: 3 spacieuses chambres, un wc indépendant et une salle d'eau à finir.Avec ses grandes ouvertures en baies vitrés, la luminosité est au rendez-vous.Assainissement à réaliser - microstation.Compteur d'électricité en place.L'eau à raccordée.Dans un petit hameau calme.Parking.Idéal pour projet de rénovation et aménagement libre. Un investissement locatif intéressant!!Façade à réaliser. Une grange et terrain constructible a acquérir en suppléments.Pour plus d'informations n'hesitez pas de nous contacter au 06.13.66.03.82 Sonja Meriot.Cette annonce a été rédigée par un agent commercial inscrit au greffe de Pér...