TRANSAXIA FRANCE

60 000 €

maison en bois style chalet







VOTRE AGENCE

BRIARE

5 avenue du marechal leclerc 45250 BRIARE

Tél : 02.14.00.06.58

Site : transaxia-briare.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420 — 17 kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100 — 523 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 1710 € et 2350 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1978

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Fermée et équipée

Surface cuisine : 5

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1766 m² - terrain clos

Surface habitable : 72 m²

Surface terrasse : 6m²

Surface garage : 12 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BRIARE, DESBANS Patricia (EI) 0603317448. Proche Briare sur les bords de Loire, au pied du pont canal Eiffel Maison en bois style chalet d'environ 70m2 habitable. comprenant: séjour/salle à manger, cuisine, salle de bain, wc. Etage: mezzanine, chambre. Extérieur: terrasse, garage, abri de jardin le tout sur environ 1766m2 de terrain clos. Double vitrage, volets bois, tout à l'égout, vide sanitaire, eau, électricité.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques. www georisques.gouv.fr La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Patricia DESBANS indépendant en immobilier (sans détention de fonds) agent commercial de BCITransaxia immatriculé au RSAC d'Orléans sous le numéro 495081879 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr ». « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr »....