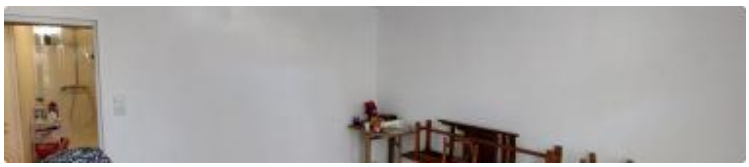
TRANSAXIA FRANCE

58 000 €

MAISON DE VILLAGE + DÉPENDANCES







VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

Site : transaxia-ravieres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

356 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

99 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3220 € et 4420 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 288 m²

Surface habitable : 73 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) 06.03.87.31.18 - A RAVIERES, à 3 mn de la gare TER de Nuits-Sous-Ravières et à 20 mn de la Gare TGV de Montbard, Maison rénovée de 73 m² habitables avec Dépendances, proche du centre du bourg et de ses commerces et services : boulangerie, supérette, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Au Rez-de-Chaussée : Séjour (14 m²), Dégagement (1 m²), Cuisine (7 m²), Salle d'Eau / WC (6.5 m²).Au niveau 1 : Palier (2.5 m²), Deux Chambres (10.8 m² et 15.2 m²).Au niveau 2, mansardé : Dressing / Bureau (13,7 m² au sol / 7.5 m² habitables), Chambre (13.9 m² au sol / 9 m² habitables).Dépendances comprenant Grange / Garage, Petite cour et Remises. Renseignements, informations complémentaires et / ou visite : Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. -...