TRANSAXIA FRANCE

119 900 €

CHARMANTE MAISON







VOTRE AGENCE

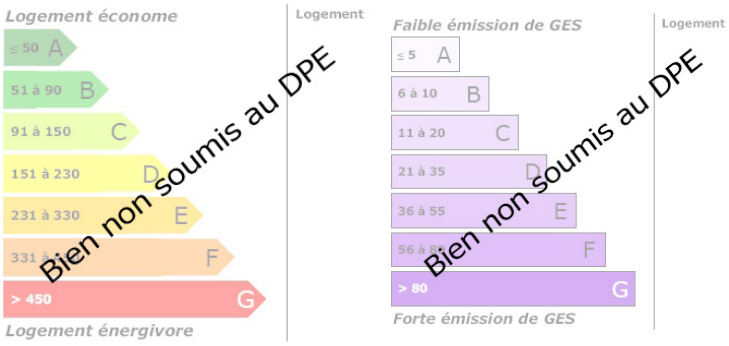
BENEVENT L'ABBAYE

18 rue du marché 23210 BENEVENT L'ABBAYE

Tél : 05.16.57.04.72

Site : transaxia-benevent-l-abbaye.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1928

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1496 m²

Surface habitable : 96 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia Bénévent l'Abbaye tel 0626864944 vous présente cette CHARMANTE MAISON individuelle sur cave, 3 chambres, sur une parcelle de 1500 m2, idéalement située dans un agréable village avec gare SNCF, superette et pharmacie. Cette maison, soigneusement entretenue, surface habitable de 100 m2, est composée au rez-de-chaussée d'une cuisine aménagée, d'une belle entrée et d'un WC séparé, d'un séjour/salle à manger lumineuse de 25 m2 et une petite véranda à l'arrière vers le jardin. A l'étage trois chambres de 16 m2, 13 m2 et enfilade 9 m2, une salle de bain et un dressing. La maison possède aussi un hangar dans le jardin clôturé et un beau portail. En outre, vous bénéficierez aussi d'une cave/cellier, le chauffage central par une chaudière au fioul et sous les combles isolés. L'assainissement est accordé au tout à l'égout. La toiture, couverte en ardoises et bien isolé, et les murs sont propres et en bon état. La menuiserie est en pvc blanc double vitrage. La maison se trouve dans le bourg du village, à proximité de quelques commerces et une gare SNCF. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé s...