TRANSAXIA FRANCE

286 200 €

MAISON







VOTRE AGENCE

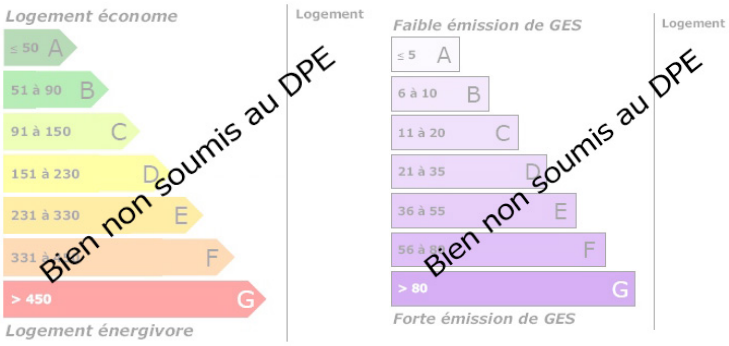
SAINT FLOUR

44 place de la liberté 15100 SAINT FLOUR

Tél : 04.22.51.01.23

Site : transaxia-saintflour.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 9

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 585 m²

Surface habitable : 140 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Votre agence TRANSAXIA SAINT-FLOUR vous propose à la vente cette maison de style pavillonnaire d'une surface de 140 m², offrant une vue dégagée et proche de toutes commodités. Elle se compose :- au rez-de-jardin : une cuisine d'été, une chambre, une salle de bains ainsi qu'un garage avec espace bricolage et rangements, une chaufferie et une cave.- au rez-de-chaussée : un grand hall d'entrée desservant une cuisine toute équipée, un salon/séjour très lumineux avec un balcon donnant sur une très belle vue, deux chambres, une salle de bains, un WC, placard de rangement.- au premier étage : deux chambres supplémentaires, un wc avec point d'eau et un grenier offrant un potentiel d'aménagement.A l'extérieur, vous profiterez d'un jardin arboré et clos.Le chauffage est au fioul, le bien est raccordé au tout-à-l'égout et la fibre optique est installée.Ce bien a une isolation par l'extérieure, la charpente est traitée et le toit entièrement refait en 1996.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www georisques gouv frPrix hors frais de notaire. Honor...