TRANSAXIA FRANCE

22 000 €

investisseurs/marchands de biens

VOTRE AGENCE

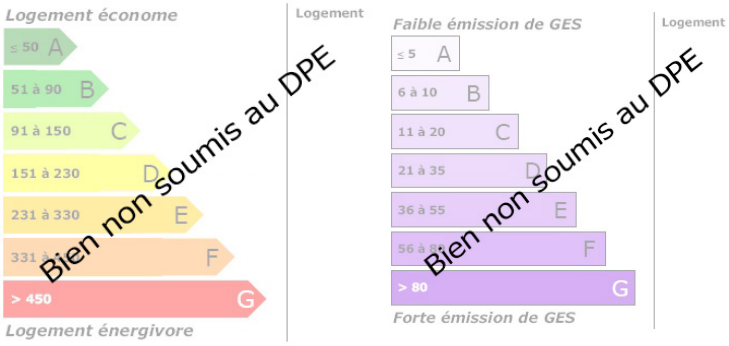
CERILLY

53 av jean jaures 03350 cerilly

Tél : 04.26.83.02.57

Site : transaxia-cerilly.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 37 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA CERILLY, BARDON Laurence (EI) 07.83.18.90.28 Bâtisse à rénover centre bourg Bien s'adressant exclusivement aux acquéreurs habitués aux chantiers d'envergure. L'ensemble bâti présente un état dégradé avec un effondrement partiel de la toiture ; l'intérieur n'est pas habitable en l'état. Volume intéressant / raccordements eau, électricité, assainissement.Potentiel : idéal pour un projet sur mesure ou une opération de réhabilitation après étude technique. Des travaux complets (toiture, charpente, second œuvre, réseaux, voire reprise de maçonnerie ou démolition/reconstruction selon faisabilité) sont à prévoir.Le bien offre une base de réflexion pour un projet de réhabilitation l ou une nouvelle construction, sous réserve des autorisations d'urbanisme et de l'avis d'un professionnel. Réservé aux acquéreurs conscients de l'état du bien. ...