

MAISON A SAISIR !



VOTRE AGENCE

Tél :

Site :

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

285 kWh/m<sup>2</sup>/an

65 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

65

Estimation des coûts annuels entre € et €

INFORMATIONS

Année de construction : 1973

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1200 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Immobilier dans l'Indre.... Quartier calme de Valençay, ville touristique tous commerces, écoles, collège, médecins, supermarché...  
 Appréciez les prestations de cette maison sur sous sol de 70 m<sup>2</sup>, habitable de suite et pouvant apporter une belle surface supplémentaire dans son grenier aménageable et déjà doté de fenêtre.. Elle est dotée d'un chauffage au fioul , d'une chaudière très récente, d'un adoucisseur d'eau, d'un chauffe eau neuf, de doubles vitrages, d'une alarme. et est branchée au tt à l'égout. Sur un terrain clos, et arboré de 1200 m<sup>2</sup>, la maison se compose, d'une cuisine, d'un séjour, de 2 chambres (10 et 13 m<sup>2</sup>), d'une salle d'eau et wc indép. Au sous sol, garage buanderie et chambre. Pour visiter, contactez le 06.15.42.39.05. ou 06.67.24.08.95....