

Immeuble dans bourg rural



DESCRIPTION

En Creuse - Dans bourg tous commerces, immeuble de 144 m² habitables, à rénover. MAISON comprenant en rez de chaussée: entrée, salon, cuisine. A l'étage: deux chambres et salle de bains/wc. Au 2 ème: deux chambres et bureau, wc. Grenier aménageable. Cave avec chaufferie. Chauffage central au fuel. Tout à l'égout. Renseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél. 06 82 94 81 13 / 06 24 37 17 33 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr" Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNI Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 752 942 284
RCS : Guéret A 801 899 774

INFORMATIONS

| |
|--|
| Année de construction : |
| Nombre de pièces : 7 |
| honoraires charge vendeur, hors frais de notaire |
| Nombre de salles de bain : 1 |
| Nombre de chambres : 4 |
| Nombre de salles d'eau : 0 |
| Nombre de WC : 2 |
| Cuisine : |
| Chauffage : Oui |
| Surface habitable : 144m ² |
| Surface du terrain : 0m ² |
| Surface carrez : m ² |
| Surface terrasse : 0m ² |

VOTRE AGENCE

| |
|--------------------------------|
| AUZANCES |
| 1 pl republique 23700 AUZANCES |
| Tél : 05.33.08.00.85 |
| Site : transaxia-auzances.fr |

Consommation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

337 kWh/m²/an 97 Kg Co2m²/an

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

97