TRANSAXIA FRANCE

38 000 €

idéal locatif

VOTRE AGENCE

AUZANCES

1 pl republique 23700 AUZANCES

Tél : 05.33.08.00.85

Site : transaxia-auzances.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329
- F 330 à 419 — 337 kWh/m²/an
- G >=420

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99 — 97 Kg Co2m²/an
- G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 0 m²

Surface habitable : 144 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

En Creuse - Dans bourg tous commerces, immeuble de 144 m² habitables, à rénover. MAISON comprenant en rez de chaussée: entrée, salon, cuisine. A l'étage: deux chambres et salle de bains/wc. Au 2 ème: deux chambres et bureau, wc. Grenier aménageable. Cave avec chaufferie. Chauffage central au fuel. Tout à l'égout. Renseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél. 06 82 94 81 13 / 06 24 37 17 33 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr"Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNIAgent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 752 942 284 RCS : Guéret A 801 899 774...