

Longère plain pieds 3 ch



DESCRIPTION

Immo LES AIX D'ANGILLON, BOUDET Magalie - 06.50.25.17.33A 3 min des Aix d'Angillon, Longère de plain pieds composé d'une entrée, d'une cuisine équipée et aménagée, wc, une salle d'eau, et de 3 chambres (19m², 11,30m² et 9,30m²) un spacieux salon et salle à manger de 30m² avec insert et d'une véranda de 12m² avec accès extérieur. Cellier, et atelier, d'un d'un garage ouvert et d'un garage fermé, petit cabanon en bois. double vitrage, chauffage au fioul, grenier aménageable le tout sur un terrain de 1241m². Rafraichissement et remises aux normes à prévoir. Un beau volume et un fort potentiel, proche de tout ! N'hésitez plus !Magalie Boudet par sms ou appel au 06 50 25 17 33 ou email lesaixdangillon@transaxia.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 100m²

Surface du terrain : 1241m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

LES AIX D'ANGILLON

30 rue de la republique 18220 LES AIX D ANGILLON

Tél : 02.14.00.06.25

Site : transaxia-les-aix-d-angillon.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

287

66

Forte émission de CO2

Logement énergivore